

Số: /QĐ-UBND Mường Khương, ngày tháng năm 2024

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi đất theo Khoản 2 Điều 82 của Luật Đất đai năm 2024
(Người sử dụng đất không còn nhu cầu sử dụng đất và có đơn tự nguyện trả lại đất)

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN MƯỜNG KHƯƠNG

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;
Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18 tháng 01 năm 2024;

Căn cứ Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30 tháng 7 năm 2024 của Chính phủ, Quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật đất đai;

Căn cứ đơn tự nguyện hiến đất của ông Triệu Khánh Phương, địa chỉ tạm trú tại thôn Lùng Vai, xã Lùng Vai, huyện Mường Khương, tỉnh Lào Cai.

Căn cứ tờ trình số 71/TTr-UBND ngày 19 tháng 8 năm 2024 của UBND xã Lùng Vai, về việc thu hồi đất do tự nguyện trả lại đất của ông Triệu Khánh Phương (theo Điều 82 Luật Đất đai năm 2024)

Xét đề nghị của phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 129/TTr-TNMT ngày 20 tháng 8 năm 2024,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Tổng diện tích thu hồi 48,1 m² đất của ông Triệu Khánh Phương, cụ thể như sau:

- Thu hồi 42,1 m² đất thuộc một phần thửa đất 420, thuộc tờ bản đồ số 159 tại thôn Lùng Vai, xã Lùng Vai, huyện Mường Khương, tỉnh Lào Cai.

- Thu hồi 6,0 m² đất thuộc một phần thửa đất 269, thuộc tờ bản đồ số 159 tại thôn Lùng Vai, xã Lùng Vai, huyện Mường Khương, tỉnh Lào Cai.

Lý do thu hồi đất: Thu hồi đất theo Khoản 2 Điều 82 của Luật Đất đai năm 2024 (Người sử dụng đất không còn nhu cầu sử dụng đất và có đơn tự nguyện trả lại đất).

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất cụ thể như sau:

1. Chủ tịch UBND xã Lùng Vai có trách nhiệm giao Quyết định này cho ông Triệu Khánh Phương; trường hợp ông Triệu Khánh Phương không nhận

Quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản; niêm yết Quyết định này tại trụ sở UBND xã Lùng Vai, tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư.

2. Phòng Văn hóa và Thông tin huyện có trách nhiệm đăng Quyết định này trên Cổng thông tin điện tử của UBND huyện Mường Khương.

3. Giao UBND xã Lùng Vai có trách nhiệm quản lý quỹ đất đã thu hồi, phối hợp với Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Mường Khương thu Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã thu hồi thực hiện chính lý biến động và chỉnh lý hồ sơ địa chính theo quy định của pháp luật.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Tổ chức, cá nhân có tên tại Điều 2 nêu trên chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- LĐ UBND huyện;
- Như Điều 3 QĐ;
- Chi nhánh VPĐKĐĐ huyện;
- Lưu: VT, PTNMT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Hoàng Trường Minh